



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

УПРАВЛЕНИЕ

Федеральной антимонопольной службы

по Республике Карелия

наб. Варкауса, 1 а, г. Петрозаводск,
Республика Карелия, 185031
почтовый адрес: а/я 14, г. Петрозаводск, 185028
тел/факс (8142) 78-44-30
e-mail: to10@fas.gov.ru

18.04.2014 № 04-45/02-2014/1313

На № _____ от _____

ИП Машковцев Андрею Васильевичу
ул. Школьный бульвар, д. 8, кв. 8,
г. Нижнекамск, Республика Татарстан, 423570
pravo71@mail.ru

**Конкурсному управляющему ЗАО
«Карелтеплоэнерго» Лукину В.М.**
ул. Цветочная, д. 11, г. Питкяранта,
Республика Карелия, 186810
lvmi@mail.ru

**НП «Саморегулируемая организация
арбитражных управляющих «Северная
столица»**

Арбитражному управляющему Лукину В.
ул. Джержинского, д. 5, а/я 385,
г. Петрозаводск, Республика Карелия, 185035
факс (8142) 57-27-08

РЕШЕНИЕ

ПО ЖАЛОБЕ №04-45/02-2014

18 апреля 2014 года

г. Петрозаводск

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Карелия в составе:

- Петров М.С. - заместитель руководителя – начальник отдела контроля органов власти и закупок Карельского УФАС России, Председатель Комиссии;
- Лешко В.О. - старший государственный инспектор отдела контроля органов власти и закупок Карельского УФАС России, член Комиссии;
- Зиновьева А.С. - ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти и закупок Карельского УФАС России, член Комиссии;

рассмотрев в порядке статьи 18.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - ФЗ «О защите конкуренции») жалобу индивидуального предпринимателя Машковцева Андрея Васильевича (далее - ИП Машковцев А.В) №04-45/02-2014 на действия организатора торгов – конкурсного управляющего ЗАО «Карелтеплоэнерго» Лукина Владимира Максимовича (ИНН 100500075053, СНИЛС 068-129-801 80, Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Северная столица», место нахождения: 194100, г. Санкт-Петербург, ул. Новолитовская, д. 15, лит. А, ОГРН СРО 1027806876173, ИНН СРО 7813175754) при проведении аукциона с закрытой формой подачи предложения о цене по продаже имущества Закрытого акционерного общества «Карелтеплоэнерго» г.Петрозаводска (ОГРН 1101001008481, ИНН 1001013646, место нахождения: 185013, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул.Пограничная, дом 21), лот №1 (дебиторская задолженность), в отсутствие ответчика и заявителя,

УСТАНОВИЛА:

В Карельское УФАС России поступила жалоба ИП Машковцева А.В. (423570, Республика Татарстан, г. Нижнекамск, ул. Школьный бульвар, д.8, кв.8, pravo71@mail.ru) от 09.04.2014 (вх.1768 от 10.04.2014).

Доводы жалобы сводятся к следующему.

В жалобе указано, что в газете «Коммерсантъ» от 22.03.2014 №48 опубликовано сообщение №10010000631 о проведении открытых торгов по продаже имущества ЗАО «Карелтеплоэнерго», лот №1 (дебиторская задолженность).

В соответствии со статьями 100 и 112 Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве), извещение о продаже прав требований должника должно содержать описание и характеристику продаваемых прав. Между тем, в вышеуказанном сообщении не содержится какой-либо конкретизации продаваемых прав должника, за исключением указания, что права связаны с деятельностью по оказанию услуг ЖКХ в Сортавальском районе. В частности, Заявитель отмечает, что отсутствует наименование дебиторов - население либо иные лица, в последнем случае – размер долга применительно к каждому дебитору.

По мнению ИП Машковец А.В., указанные действия конкурсного управляющего свидетельствуют об ограничении доступа к торгам неопределенного круга лиц посредством сокрытия информации о предмете торгов, что не исключает его личную заинтересованность в «нужном» результате торгов по рассматриваемому лоту. Заявитель просит признать незаконными действия конкурсного управляющего ЗАО «Карелтеплоэнерго» Лукина Владимира Максимовича, выразившиеся в неуказании конкретизирующей информации относительно предмета торгов по лоту №1 и обязать организатора торгов устранить допущенные нарушения.

Организатор торгов не согласился с доводами жалобы по основаниям, изложенным в письменных пояснениях (исх. от 17.04.2014 №б/н, вх. №1905 от 17.04.2014), нарушение требований ФЗ «О защите конкуренции» и Закона о банкротстве при проведении аукциона не признает. В своих пояснениях уточнил, что в соответствии с решением собрания кредиторов любой желающий имеет возможность ознакомиться с сообщениями о проведении торгов по публикациям, размещенным в газетах «Все» и «Коммерсантъ», а также на торговой площадке Российского аукционного дома. Кроме того, дополнительные пояснения по составу дебиторской задолженности можно было получить у организатора торгов по телефону или посредством направления письменного запроса на электронную почту. В сообщении о проведении рассматриваемых торгов указано право требования дебиторской задолженности, связанной с деятельностью по оказанию жилищно-коммунальных услуг в Сортавальском районе. Жилищно-коммунальные услуги могут быть оказаны только населению. Как отмечает Лукин В.М., у всех позвонивших по этому поводу не было сомнений. Также организатор торгов сообщил, что по состоянию на 17.04.2014, 20.00 часов заявок на участие в торгах не поступило.

Таким образом, организатор торгов полагает, что рассматриваемый конкурс был проведен согласно действующему законодательству; просит ИП Машковцеву А.В. в удовлетворении жалобы отказать.

В ходе рассмотрения жалобы Комиссией Карельского УФАС России установлено следующее.

Организатор торгов - конкурсный управляющий Лукин Владимир Максимович (ИНН 100500075053, СНИЛС 068-129-801 80, Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Северная столица», место нахождения: 194100, г. Санкт-Петербург, ул. Новолитовская, д. 15, лит. А, ОГРН

СРО 1027806876173, ИНН СРО 7813175754) в газете Коммерсантъ №48 от 22.03.2014 разместил извещение №10010000631 о проведении аукциона с закрытой формой подачи предложения о цене по продаже имущества ЗАО «Карелтеплоэнерго» г. Петрозаводска (ОГРН 1101001008481, ИНН 1001013646, место нахождения: 185013, РК, г.Петрозаводск, ул. Пограничная, дом 21), признанного несостоятельным (банкротом).

Торги состоятся 18.04.2014 г. в 12:00, по адресу: 194100, <https://bankruptcy.lot-online.ru>, Портал «Российского аукционного дома».

На торги выставляется следующее имущество должника: лот №1 - право требования дебиторской задолженности, связанной с деятельностью по оказанию жилищно-коммунальных услуг в Сортавальском районе, в размере 1 135 918 руб. 68 коп. Закрытая форма представления предложений по цене.

Заявки на участие в конкурсе и приложенные к ней документы предоставляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя, на сайт электронной площадки, принимаются с 17.03.2014 по 17.04.2014, по рабочим дням, с 10 до 15 часов. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа в соответствии с Приказом Минэкономразвития России №54 от 15.02.2010 и п. 11 ст. 110 Федерального закона №127-ФЗ от 26.10.2002.

Задаток - 10% от начальной цены. Срок оплаты задатка - до окончания срока приема заявок. Задаток вносится на р/с должника р/с должника 40702810997000001819 в Филиале ОАО Банк ВТБ в г. Петрозаводске, ул. Куйбышева, дом 4, к/с 30101810200000000811, БИК 048602811. Заявитель направляет задаток на счет, указанный в сообщении о проведении торгов без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с сообщением о проведении торгов считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке. Начальная цена продажи лота №1 составляет 98 446,00 руб. Шаг повышения цены - 5%. Победитель определяется по наиболее высокой цене предложения. Результаты торгов подводятся по месту их проведения 18.04.2014 в 12:00.

Договор заключается с победителем торгов в течение 5 дней с даты получения договора победителем торгов. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора в течение 5 дней с даты его получения, внесенный задаток ему не возвращается. Передача права требования дебиторской задолженности только после полной его оплаты. Оплата за имущество осуществляется в течение 30 дней со дня заключения договора на р/с. Следующее судебное заседание по рассмотрению дела о банкротстве состоится по адресу: РК, г. Петрозаводск, ул. Красноармейская, 24а, 17.03.2014 г. в 14 час. 10 мин. Требования кредиторов принимаются по адресу: 186810, Республика Карелия, г. Питкяранта, ул. Цветочная, д. 11.

Изучив представленные на рассмотрение жалобы материалы и нормы действующего законодательства, Комиссия Карельского УФАС России пришла к следующим выводам.

В соответствии со статьей 17 ФЗ «О защите конкуренции» при проведении торгов, запроса котировок цен на товары запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции.

В соответствии с пунктом 4.2. части 1 статьи 23 ФЗ «О защите конкуренции» антимонопольный орган является уполномоченным органом по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгов.

Порядок рассмотрения антимонопольным органом жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров регулируется статьей 18.1 ФЗ «О защите конкуренции».

В соответствии с частью 1 статьи 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд.

Действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом, права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов (часть 2 статьи 18.1 ФЗ «О защите конкуренции»).

Порядок проведения открытых торгов по реализации имущества юридических лиц, в отношении которых введена процедура несостоятельности (банкротства) регламентируется нормами Закона о банкротстве и приказом Минэкономразвития России от 15.02.2010 №54.

Статьей 140 Закона о банкротстве предусмотрены полномочия конкурсного управляющего в отношении имущества должника, являющегося дебиторской задолженностью. В соответствии с указанной нормой Закона конкурсный управляющий вправе продать дебиторскую задолженность должника на торгах в порядке, установленном статьей 139 Закона о банкротстве.

Согласно пункту 3 статьи 139 Закона о банкротстве продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном пунктами 3 - 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 настоящего Федерального закона, с учетом особенностей, установленных настоящей статьей.

В соответствии со статьей 110 Закона о банкротстве предметом торгов при продаже предприятия должника могут выступать права требования. В силу пункта 2 статьи 111 Закона о банкротстве продажа части имущества должника осуществляется в порядке, установленном пунктами 4-19 статьи 110 Закона о банкротстве.

Пункт 10 статьи 110 Закона о банкротстве содержит перечень сведений, которые должны содержаться в сообщении о продаже имущества должника. К данным сведениям относятся сведения о предприятии, его составе, характеристиках, описание предприятия, порядок ознакомления с предприятием.

Предметом рассматриваемого аукциона явилась продажа имущества должника (ЗАО «Карелтеплоэнерго» г.Петрозаводск) по лоту №1 – право требования дебиторской задолженности, связанной с деятельностью по оказанию жилищно-коммунальных услуг в Сортавальском районе в размере 1 135 918 руб. 68 коп.

Дебиторская задолженность - это сумма долгов, причитающихся предприятию, фирме, компании со стороны других предприятий или физических лиц, в итоге хозяйственных взаимоотношений с ними.

В информационных сообщениях о проведении рассматриваемых торгов, опубликованных в газете «Коммерсантъ» от 22.03.2014 №48 и газете Республики Карелия «ВСЕ» №8 (818) от 4-10 марта 2014 года указано, что на торги выставляется

право требования дебиторской задолженности, связанной с деятельностью по оказанию жилищно-коммунальных услуг в Сортавальском районе, в размере 1 135 918 руб. 68 коп. (лот №1).

Из наименования предмета торгов вытекает, что дебиторами является население, поскольку жилищно-коммунальные услуги оказывают именно населению, также указан район предоставления указанных услуг.

Кроме того, на портале «Российского аукционного дома» помимо сообщения о проведении торгов, были размещены все необходимые документы (ОТЧЕТ №022/022/02/2014/ОДЗ об оценке рыночной стоимости право требования дебиторской задолженности, принадлежащей ЗАО «Карелэнергоресурс»; информация о задолженности потребителей Сортавальского района на 01.01.2013 по лицевым счетам (приложение к ОТЧЕТУ), позволяющие покупателям идентифицировать предлагаемое к продаже имущество (право требования), а также информация о возможности, в случае необходимости, получить оперативно по телефону или электронной почте дополнительную информацию об имуществе и порядке совершения иных действий по участию в торгах, их проведению.

Таким образом, информация о продаже права требования (дебиторская задолженность), опубликованная и размещенная организатором торгов соответствует специальным требованиям, установленным Законом о банкротстве, содержит необходимую информацию о предмете торгов.


Комиссия Карельского УФАС России не установила фактов, указанных в жалобе Машковца А.В. в части возможного ограничения доступа лиц к участию в торгах, в том числе фактов сокрытия информации. Кроме этого, любые заинтересованные лица, в том числе и заявитель, имели возможность получить дополнительную информацию об имуществе должника у организатора торгов. Материалы дела №04-45/02-2014 не содержат документов, которые бы свидетельствовали об обращении заявителя за получением дополнительной информации об имуществе должника, и об отказе в ее предоставлении. Вместе с тем в материалах дела имеются документы иных лиц, обращавшихся к организатору торгов за дополнительной информацией по данным торгам, приложены ответы конкурсного управляющего Лукина В.М. по данным обращениям.

На основании вышеизложенного, руководствуясь частью 20 статьи 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия,

РЕШИЛА:

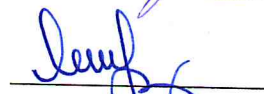
Признать жалобу ИП Машковцева А.В. №04-45/02-2014 на действия организатора торгов - конкурсного управляющего Лукина Владимира Максимовича при проведении торгов по продаже дебиторской задолженности ЗАО «Карелтеплоэнерго» посредством проведения аукциона с закрытой формой представления предложений о цене имущества (лот № 1) необоснованной.

Председатель Комиссии

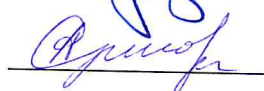


М.С. Петров

Члены Комиссии



В.О.Лешко



А.С.Зиновьева

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его вынесения.